



Stafetholder



Navn

Rikke Sønder Larsen

Stilling

Partner og stifter

Virksomhed

EcoVillage

Hvad optager dig for øjeblikket?

Miljørigtighed og blandede ejerformer (social bæredygtighed)

Hvordan har dit arbejde betydning for byens eller branchens udvikling?

Vi vil gerne medvirke til at sætte fokus på, at der er en meget stor gruppe af mennesker (kunder), som ikke nødvendigvis trives bedst i en kernefamiliebolig.

Hvilket sted holder du mest af i din by?

Min by er Ballerup. Det nye Egebjerg (fra 1980'erne), hvor der er en meget blandet arkitektur, mange boligstørrelser, ejerformer og smuk natur.

Hvilken by gik din seneste rejse til – og hvad gjorde særligt indtryk på dig?

Paris. Træ-projektet, hvor man vil have langt flere store træer ind omkring eksempelvis Eiffeltårnet. Det synes jeg er en fantastisk vision af mange årsager. Det er godt for mennesker med masser af grønt og det er godt for miljøet at bringe naturen ind, selv når det er symbolsk.

BONUSRUNDEN...



Anders Bo Bach, direktør i Bach Gruppen København A/S, har overdraget stafetten til dig med spørgsmålet:

“Hvilken inspiration til nytænkende boligformer kan branchen hente i de nuværende livsstilsstrømninger?”

Vi lever længere, er sundere og mere raske mens vi gør det, har flere penge mellem hænderne, mens vi bliver ældre. Færre lever i traditionelle kernefamilier apropos de oplyste (konservativt sat) 38 familieformer hos Danmarks Statistisk. Flere vælger at leve alene, eller vælger at leve alene med børn. De sammenbragte familier vokser og bliver mindre, i ugentlige intervaller. Folk ønsker i stigende grad, at bruge deres penge på oplevelser, selvrealisering og fritid. Deres arbejdsliv bliver mere fleksible med kortvarige projektansættelser, konsulentansættelser, som selvstændige, med reduceret arbejdstid m.v.

Det nye sort er det grønne, selvforsyning, solceller, og regnvandsgenanvendelse, som efterhånden ligger mange danskere på sinde - hvilket også ses af en bred politisk opstået miljø-enighed. At “grounde”, genbruge, fællesspise, selvudvikle, sameksistere, arbejde mindre, forbruge mindre - og ikke mindst deles, som bla. er den tendens, som EcoVillage tapper ind i.

Hvis vi i højere grad også vil bygge til de 50% af befolkningen, der ikke lever i en traditionel kernefamilie, er det relevant at starte med hvorfor. Her er bare et par Spørge-Jørgen “Vuffor” til byggebranchen set i lyset af den udvikling, vores samfund er gået igennem de seneste årtier og går igennem forsat:

For eksempel, hvorfor skal vi være bundet til at bo et bestemt sted? Hvorfor skal vores boliger have fast størrelse og planløsning, i stedet for at kunne flytte rundt på væggene i dagligdagen? Hvorfor ikke lave fleksible boliger til de mennesker, som har stærkt varierende boligbehov? Hvorfor ikke dele værelser med naboen, når børnene rykker ind og ud, eller dele en lejlighed med andre, hvis de voksne rykker ind og ud? Hvorfor ikke give udvidede muligheder for at dele fælles faciliteter. Hvorfor skal vores boliger ikke i langt højere grad være intelligente, automatiserede, være bedre til at udnytte sol, vind og vejr, tilbyde services som rengøring, biler, børnepasning, bilvask og madlavning?

Hvorfor deler vi så tit mennesker op i kasser? Ungdomsboliger, ældreboliger, familieboliger, almenboliger, når vi allesammen har stor glæde af hinanden i hverdagen? Hvorfor adskiller vi så stramt både arbejdspladser, institutioner, plejehjem og boliger? Undersøgelser viser, at 75% af adspurgte ældre hellere vil bo i blandede fællesskaber end i fællesskaber kun for ældre. Så hvorfor lave flere kasser?

Verden er blevet meget lille, med øget opfattelse af geografiske muligheder som konsekvens. Hvorfor bo fast i København eller i Barcelona eller Hong Kong, når man kan rejse rundt i verden med fleksibelt arbejde? Hvorfor ikke skabe mulighed for at kunne bo i forskellige lande afhængig af lyst? Med udflytningen af arbejdspladser er det blevet tydeligt, hvor stor fleksibilitet vi egentlig kan opnå, når arbejdspladsen kan flytte til Løgstør eller Nakskov uden, at medarbejderne flytter med.

Hvorfor ikke lave bittesmå og grønne microliving-boliger med masser af fælles faciliteter til dem, der er alene eller som hellere vil prioritere ferie og frihed? Hvorfor tilbyder vi ikke kommercielt skilsmisseboliger, flerfamilieshuse og flergenerationshuse? Hvorfor skal folk, der har andre behov end kernefamilien, de studerende eller seniorerne, selv opfinde deres boliger?

Hvem sender du stafetten videre til?

Christian Høgsbro, direktør i Boligforeningen AAB.

Og hvilket bonusspørgsmål vil du gerne stille?

"Hvordan sikrer vi en balanceret byvækst i København, hvor der er plads til mangfoldighed?"